



Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 1. melléklete alapján

***Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat országgyűlési
képviselő számára***

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: *országgyűlési képviselő*
 - a) országgyűlési képviselő
 - b) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. Az országgyűlési képviselő neve: *GYURCSÁNY FERENC*
3. A házas-/élettárs neve: *DR. DOBREV KLÁRA*
4. A gyermek(ei) neve: *GYURCSÁNY TAMÁS*
GYURCSÁNY MÁRTON (vagyona nincs)
GYURCSÁNY PÉTER
GYURCSÁNY BÁLINT
GYURCSÁNY ANNA

A) rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

Ingyatlanok*

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

PÁPA

- b) Az ingatlan területnagysága:

50 m²

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

- d) Az épület fő rendeltetése szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÁS, - m²

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

TÁRSASHÁZ

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/1*

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *ADÁSVÉTEL, 1995.03.30.*

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

KÖTCSE

- b) Az ingatlan területnagysága:

3295 m²

* Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni!

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

- d) Az épület fő rendeltetése szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÓHÁZ, 267 m²

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

CSALÁDI HÁZ

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/2*

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *ADÁSVÉTEL, 2009.10.02.*



II.

Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: ----- típus
- a szerzés ideje, jogcíme: -----
- b) tehergépjármű, autóbusz: ----- típus
- a szerzés ideje, jogcíme: -----
- c) motorkerékpár: ----- típus
- a szerzés ideje, jogcíme: -----

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: -----
- típusa: -----
- a szerzés ideje, jogcíme: -----

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások:
- megnevezése ----- db
- a szerzés ideje, jogcíme: -----
- b) gyűjtemény:
- megnevezése ----- db
- a szerzés ideje, jogcíme: -----

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményként) az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj havi összegét meghaladó értékű ingóság:



a) megnevezés: -----

a szerzés ideje, jogcíme: -----

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, nagy értékű biztosítás, stb.):

megnevezés: *ÉRTÉKPAPÍR*

névérték, biztosítási összeg: *ÁRFOLYAMÉRTÉK: 928.666.063,- FT, -*

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ----- Ft

7. Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladó készpénz: ----- Ft

8. Az összességében az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladó hitelintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) hitelintézeti számlakövetelés:

forintban: -----

devizában (forintértéken): -----

- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: *348.250.000 FORINT lakásvásárlás foglaló és előleg és 42.000.000,- Ft adott kölcsön Ft*

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: -----

III.

Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a hitelintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb. járulék stb.): ----- forint
2. Hitelintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): *BANK HITEL: 60.369.043; ÉRTÉKPAPÍR FEDEZETŰ HITEL: 288.500.000,- FT* forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ----- forint

IV.

Egyéb közlendők

II/5. AZ ÉRTÉKPAPÍROK (befektetés kezelők): CONCORDE Értékpapír Zrt. (Hillside Irodaház, 1123 Budapest, Alkotás utca 55-61.), HOLD Alapkezelő (Alkotás Point Irodaház, 1123 Budapest, Alkotás u. 50.), Schoellerbank AG (Palais Rothschild Renngasse 3, 1010 Vienna, Austria) II.8.a) KÖZÖS SZÁMLA DR. DOBREV KLÁRÁVAL II.8.b) LAKÁSVÁSÁRLÁS FOGLALÓ ÉS ELŐLEG, ADOTT KÖLCSÖN 17.000.000,-FT MAGÁNSZEMÉLY RÉSZÉRE NYÚJTOTT KÖLCSÖN, 25.000.000,-FT A DEMOKRATIKUS KOALÍCIÓNAK NYÚJTOTT KÖLCSÖN. EGYÉB VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁS: 47.000.000,- FT A DEMOKRATIKUS KOALÍCIÓ RÉSZÉRE III/2. A KÖTCSEI HÁZ MEGVÁSÁRLÁSÁHOZ DOBREV KLÁRÁVAL KÖZÖSEN FELVETT INGATLANCÉLÚ HITEL, ÉRTÉKPAPÍR FEDEZETŰ HITEL (CONCORDE ZRT.)



B) rész*

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(az országgyűlési képviselő javadalmazásán kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: -----
Munkahelye: -----
Szünetelteti-e foglalkozását?: -----
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:
----- Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
 - a) A tevékenység megnevezése: *VÁLLALKOZÁSBÓL KIVONT JÖVEDELEM*
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): *ALTUS PORTFÓLIÓ KFT.*
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszeresség, eseti vagy időszakos): *ESETI*
 - d) A jövedelem (bruttó) összege: *6.235.293,- FT* Ft

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

Vagyoni állapot időpontja: 2021.12.31. Jóváhagyva: 2022.01.28. Nyomtatva: 2022.01.28.



C) rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: *ALTUS PORTFÓLIÓ KFT*
2. Székhelye: *1025 BUDAPEST, SZEMLŐHEGY U. 42*
3. Gazdasági társaság formája: *KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG*
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
TULAJDONOS
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: *100 %*
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: *100 %*
7. Nyereségből való részesedése: *100 %*
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -----

D) rész*

KIMUTATÁS

az országgyűlési képviselőnek az Országgyűléstől, saját pártjától vagy képviselőcsoportjától, illetve a törvényhozói munkát támogató alapítványtól kapott, a képviselő munkájának ellátásához szükséges vagy azzal szoros összefüggésben lévő juttatásokról és ingyenes használatba adott dolgokról (a továbbiakban: juttatás)

A juttatás ideje	A juttatás megnevezése	A juttatás értéke
2018	IPHONE MOBIL KÉSZÜLÉK	270.852,- FT
2018	SIM KÁRTYA	0,-
2018	SZEMÉLYGÉPKOCSI SKODA SUPERB	4.960.630,- FT
2018	NOTEBOOK DELL LATITUDE 5480	245.500,- FT
2018	LENOVO THINKPAD L540 LAPTOP	2 X 296.950,- FT
2018	ÜZEMANYAGKÁRTYA	TÖRVÉNY SZERINT MEGHATÁROZOTT ÉRTÉK
2018	TEVÉKENYSÉGET SEGÍTŐ SZEMÉLYEK	TÖRVÉNY SZERINT MEGHATÁROZOTT
2019	IPHONE MOBIL KÉSZÜLÉK	270.852,- FT
2019	IRODAHASZNÁLAT	TÖRVÉNY SZERINT MEGHATÁROZOTT ÉRTÉK
2020	NYOMTATÓ HP MULTIFUNKCIONÁLIS	80.640,- FT
2021	ÍRÓASZTAL	3 X 35.240,- FT
2021	GÖRGŐS KONTÉNER	3 X 43.950,- FT
2021	SZEKRÉNY KÉTAJTÓS	3 X 52.670,- FT
2021	GÖRGŐS KARFÁS MUNKASZÉK	3 X 32.410,- FT

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

E) rész^{*}

KIMUTATÁS

**az országgyűlési képviselőnek képviselői megbízásával összefüggésben kapott
ajándékairól és az e nyilatkozat D) pontja alá nem tartozó ingyenes juttatásairól (a
továbbiakban: ajándék)**

Az ajándékozás ideje	Az ajándék megnevezése	Az ajándék értéke
-----	-----	-

^{*} Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!



F) rész

KIMUTATÁS

bármilyen tevékenysége, ingó, vagy ingatlan tulajdona, illetve ezekhez fűződő egyéb jogosultsága alapján, továbbá e nyilatkozat C) pontjában megjelölt gazdasági társaság(ok)nak juttatott állami, illetve európai uniós támogatásokról (a továbbiakban: támogatás)

A támogatás jogosultja	A támogatás megszerzésének jogcíme, módja	A támogatás megszerzésének időpontja	A támogatást nyújtó	A támogatás célja	A támogatást értéke
-----	-----	-----	-----	-----	-----

Kelt: *BUDAPEST*, 2022 év *JANUÁR* hó 28. nap

Jelen nyilatkozathoz csatoltam a velem egy közös háztartásban élő házas-/élettársam,
házasársam
valamint a velem közös háztartásban élő gyermeke(i)m,
NÉGY GYERMEKEM
nyilatkozatát/nyilatkozatait. *


a képviselő aláírása

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!