



Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 1. melléklete alapján

***Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat országgyűlési
képviselő számára***

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: *országgyűlési képviselő*
 - a) országgyűlési képviselő
 - b) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) az országgyűlési képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. Az országgyűlési képviselő neve: *GYURCSÁNY FERENC*
3. A házas-/élettárs neve: *DR. DOBREV KLÁRA*
4. A gyermek(ei) neve: *GYURCSÁNY TAMÁS*
GYURCSÁNY MÁRTON (vagyona nincs)
GYURCSÁNY PÉTER
GYURCSÁNY BÁLINT
GYURCSÁNY ANNA

A) rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

Ingatlanok*

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

PÁPA

- b) Az ingatlan területnagysága:

50 m²

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

- d) Az épület fő rendeltetése szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÁS, - m²

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

TÁRSASHÁZ

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ADÁSVÉTEL, 1995.03.30.

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

KÖTCSE

- b) Az ingatlan területnagysága:

3295 m²

* Az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni!

- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

- d) Az épület fő rendeltetése szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

LAKÓHÁZ, 267 m²

- e) Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti ház, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):

CSALÁDI HÁZ

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):

TULAJDONOS

- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/2*

- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *ADÁSVÉTEL, 2009.10.02.*



II.

Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: ----- típus
a szerzés ideje, jogcíme: -----
- b) tehergépjármű, autóbusz: ----- típus
a szerzés ideje, jogcíme: -----
- c) motorkerékpár: ----- típus
a szerzés ideje, jogcíme: -----

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: -----
típusa: -----
a szerzés ideje, jogcíme: -----

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások:
----- megnevezése ----- db
a szerzés ideje, jogcíme: -----
- b) gyűjtemény:
----- megnevezése ----- db
a szerzés ideje, jogcíme: -----

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményként) az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj havi összegét meghaladó értékű ingóság:



a) megnevezés: _____

a szerzés ideje, jogcíme: _____

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonszert, nagy értékű biztosítás, stb.):

megnevezés:

ÉRTÉKPAPÍR

névérték, biztosítási összeg:

ÁRFOLYAMÉRTÉK: 587.811.849,- FT, -

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ----- Ft

7. Az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladó készpénz: ----- Ft

8. Az összességében az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladó hitelintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) hitelintézeti számlakövetelés:

forintban: -----

devizában (forintértéken): -----

- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 446.500.000,- FORINT
lakásvásárlás foglaló és előleg és 42.000.000,- Ft adott kölcsön Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 104. § (1) bekezdése szerinti képviselői tiszteletdíj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: -----

III.

Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a hitelintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb. járulék stb.): ----- forint
2. Hitelintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): *BANK HITEL: 59.932.188; ÉRTÉKPAPÍR FEDEZETŰ HITEL: 274.890.000,- FT* forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ----- forint

IV.

Egyéb közlendők

II/5. AZ ÉRTÉKPAPÍROK (befektetés kezelők): CONCORDE Értékpapír Zrt. (Hillside Irodaház, 1123 Budapest, Alkotás utca 55-61.), II.8.a) KÖZÖS SZÁMLA DR. DOBREV KLÁRÁVAL II.8.b) LAKÁSVÁSÁRLÁS FOGLALÓ ÉS ELŐLEG, ADOTT KÖLCSÖN 17.000.000,-FT MAGÁNSZEMÉLY RÉSZÉRE NYÚJTOTT KÖLCSÖN, 25.000.000,-FT A DEMOKRATIKUS KOALÍCIÓNAK NYÚJTOTT KÖLCSÖN. III/2. A KÖTCSEI HÁZ MEGVÁSÁRLÁSÁHOZ DOBREV KLÁRÁVAL KÖZÖSEN FELVETT INGATLANCÉLÚ HITEL, ÉRTÉKPAPÍR FEDEZETŰ HITEL (CONCORDE ZRT.)

B) rész*

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(az országgyűlési képviselő javadalmazásán kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: -----
Munkahelye: -----
Szünetelteti-e foglalkozását?: -----
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:
----- Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
 - a) A tevékenység megnevezése: *VÁLLALKOZÁSBÓL KIVONT JÖVEDELEM*
 - b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): *ALTUS PORTFÓLIÓ KFT.*
 - c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszeresség, eseti vagy időszakos): *ESETI*
 - d) A jövedelem (bruttó) összege: *7.647.158,- FT* Ft

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

C) rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: *ALTUS PORTFÓLIÓ KFT*
2. Székhelye: *1025 BUDAPEST, SZEMLŐHEGY U. 42*
3. Gazdasági társaság formája: *KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG*
4. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
TULAJDONOS
5. A tulajdoni érdekeltség keletkezés kori aránya: *100 %*
6. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: *100 %*
7. Nyereségből való részesedése: *100 %*
8. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: -----



D) rész

KIMUTATÁS

az országgyűlési képviselőnek az Országgyűléstől, saját pártjától vagy képviselőcsoportjától, illetve a törvényhozói munkát támogató alapítványtól kapott, a képviselő munkájának ellátásához szükséges vagy azzal szoros összefüggésben lévő juttatásokról és ingyenes használatba adott dolgokról (a továbbiakban: juttatás)

A juttatás ideje	A juttatás megnevezése	A juttatás értéke
2018	IPHONE MOBIL KÉSZÜLÉK	270.852,- FT
2018	SIM KÁRTYA	0,-
2018	SZEMÉLYGÉPKOCSI SKODA SUPERB	4.960.630,- FT
2018	NOTEBOOK DELL LATITUDE 5480	245.500,- FT
2018	LENOVO THINKPAD L540 LAPTOP	2 X 296.950,- FT
2018	ÜZEMANYAGKÁRTYA	TÖRVÉNY SZERINT MEGHATÁROZOTT ÉRTÉK
2018	TEVÉKENYSÉGET SEGÍTŐ SZEMÉLYEK	TÖRVÉNY SZERINT MEGHATÁROZOTT
2019	IPHONE MOBIL KÉSZÜLÉK	270.852,- FT
2019	IRODAHASZNÁLAT	TÖRVÉNY SZERINT MEGHATÁROZOTT ÉRTÉK
2020	NYOMTATÓ HP MULTIFUNKCIONÁLIS	80.640,- FT
2021	ÍRÓASZTAL	3 X 35.240,- FT
2021	GÖRGŐS KONTÉNER	3 X 43.950,- FT
2021	SZEKRÉNY KÉTAJTÓS	3 X 52.670,- FT
2021	GÖRGŐS KARFÁS MUNKASZÉK	3 X 32.410,- FT
2022	MOBILTELEFON IPHONE 13	178.737,- FT

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!

Vagyoni állapot időpontja: 2022.05.02. Jóváhagyva: 2022.05.27. Nyomtatva: 2022.05.27.

E) rész^{*}

KIMUTATÁS

az országgyűlési képviselőnek képviselői megbízatásával összefüggésben kapott
ajándékairól és az e nyilatkozat D) pontja alá nem tartozó ingyenes juttatásairól (a
továbbiakban: ajándék)

Az ajándékozás ideje	Az ajándék megnevezése	Az ajándék értéke
-----	-----	---

^{*} Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!



F) rész

KIMUTATÁS

bármilyen tevékenysége, ingó, vagy ingatlan tulajdona, illetve ezekhez fűződő egyéb jogosultsága alapján, továbbá e nyilatkozat C) pontjában megjelölt gazdasági társaság(ok)nak juttatott állami, illetve európai uniós támogatásokról (a továbbiakban: támogatás)

A támogatás jogosultja	A támogatás megszerzésének jogcíme, módja	A támogatás megszerzésének időpontja	A támogatást nyújtó	A támogatás célja	A támogatást értéke
-----	-----	-----	-----	-----	-----

Kelt: BUDAPEST, 2022 év MÁJUS hó 27. nap

Jelen nyilatkozathoz csatoltam a velem egy közös háztartásban élő házas-/élettársam,
házaslársam
valamint a velem közös háztartásban élő gyermeke(i)m,
NÉGY GYERMEKEM
nyilatkozatát/nyilatkozatait. *


.....
a képviselő aláírása

* Csak az országgyűlési képviselő tölti ki!