

A nyilatkozatot adó személye

1.	A nyilatkozatot adó:	Nemes Gábor
2.	A nyilatkozatot adó neve:	Nemes Gábor
3.	A Házastárs / élettárs neve:	Nemes Krisztina
4.	A gyermek(ei) neve:	Nemes Kíra Evelin

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

Ingatlanok

1.

a)	A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):	Maglód
b)	Az ingatlan területnagysága:	1079 m ²
c)	Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése)	
d)	Az épület fő rendeltetése szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.) az épület alapterülete:	Lakóház 120 m ² kétszintes
e)	Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti lakás, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):	Családi ház
f)	A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):	Tulajdonos
g)	Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:	50%
h)	A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):	Ajándékozás 2016. június 23.

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

Ingatlanok

2.

a)	A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):	Budapest XVI. kerület
b)	Az ingatlan területnagysága:	145/1000 eszmei hányad /társasház/
c)	Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése)	
d)	Az épület fő rendeltetése szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.) az épület alapterülete:	Lakóház 37 m ²
e)	Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti lakás, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):	Társasház
f)	A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):	Tulajdonos
g)	Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:	100%
h)	A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):	Vásárlás 2017. november 16.

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

Ingatlanok

3.

a)	A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):	
b)	Az ingatlan területnagysága:	
c)	Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése)	
d)	Az épület fő rendeltetése szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.) az épület alapterülete:	
e)	Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti lakás, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):	
f)	A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérlő stb.):	
g)	Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:	
h)	A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):	

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

Ingatlanok

4.

a)	A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):	
b)	Az ingatlan területnagysága:	
c)	Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése)	
d)	Az épület fő rendeltetése szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.) az épület alapterülete:	
e)	Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti lakás, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):	
f)	A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, hasznélvező, bérő stb.):	
g)	Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:	
h)	A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):	

VAGYONI NYILATKOZAT

I.

Ingatlanok

5.

a)	A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):	
b)	Az ingatlan területnagysága:	
c)	Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése)	
d)	Az épület fő rendeltetése szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.) az épület alapterülete:	
e)	Az ingatlan jogi jellege (családi ház, társasház, szövetkezeti lakás, műemlék, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs, bányatelek stb.):	
f)	A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, állandó, illetve tartós használó, haszonélvező, bérlő stb.):	
g)	Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:	
h)	A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):	

VAGYONI NYILATKOZAT**II.****Nagy értékű ingóságok****1. Gépjárművek:**

a)	Személygépkocsi:	Mitsubishi
	A szerzés ideje, jogcíme:	2019. december 20. vásárlás
b)	Tehergépjármű:	
	A szerzés ideje, jogcíme:	
c)	Motorkerékpár:	
	A szerzés ideje, jogcíme:	

2. Vízi vagy légi jármű:

a)	Jellege:	
	Tipusa:	
	A szerzés ideje, jogcíme:	

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a)	Egyedi alkotások megnevezése:	
	Mennyiség, db:	
	A szerzés ideje, jogcíme:	

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidíj havi összegét meghaladó értékű ingóság:

a)	Megnevezés:	
	A szerzés ideje, jogcíme:	

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, kincstárjegy, vagyonjegy, nagy értékű biztosítás, stb.):

a)	Megnevezés:	Értékpapír
	Névérték, biztosítási összeg:	2 millió forint
b)	Megnevezés:	
	Névérték, biztosítási összeg:	
c)	Megnevezés:	
	Névérték, biztosítási összeg:	
d)	Megnevezés:	
	Névérték, biztosítási összeg:	

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:

	Forint
--	--------

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz:

	Forint
--	--------

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a)	Pénzügyi számlakövetelés:	
)	Forintban:	
	Devizában (forintértéken):	
b)	Pénzügyi számlakövetelés:	
)	Forintban:	
	Devizában (forintértéken):	
c)	Más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:	4 millió forint

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:

Megnevezés:	
-------------	--

VAGYONI NYILATKOZAT**III.****Tartozások**

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetleges fenálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb, járulék, stb.):

	Forint
--	--------

2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):

4 millió	Forint
----------	--------

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:

	Forint
--	--------

VAGYONI NYILATKOZAT**IV.****Egyéb közlendők**

--

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

Adóköteles jövedelmek

- 1. A nyilatkozatot adó a nyilatkozattételi kötelezettségét megalapozó megbízatásának keletkezését megelőző három évben végzett foglalkozása(i), állami, önkormányzati és gazdasági tisztsége(i) avgy megbízatása(i), valamint gazdálkodó szervezetben vagy más jogi személyben és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetben vállalt tagsága(i)**

Foglalkozás, megbízatás, tisztség vagy tagság	Díjazá s nélküli	Jövedelmi kategóriák(a)				
		1	2	3	4	5
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

(a) Az egyes tételek bevallásakor jelezni kell, hogy a nyilatkozattevő azért díjazásban részesül e vagy sem; illetve díjazás esetén az alábbi jövedelem kategóriák egyikét is fel kell tüntetni:

- 1 havi bruttó 1 és 200 000 Ft között,
- 2 havi bruttó 200 001 és 500 000 Ft között,
- 3 havi bruttó 500 001 és 1 000 000 Ft között,
- 4 havi bruttó 1 000 001 és 5 000 000 Ft között,
- 5 havi 5 000 000 Ft felett a milliókra kerekített összeg megjelölésével. A nyilatkozatban bevallott egyes tételekből származó, de nem rendszeresen kapott jövedelmet éves alapon kell kiszámítani, el kell osztani tizenkettővel, és be kell sorolni a fenti kategóriákba.

2. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló foglalkozása(i), illetve rendszeres tevékenysége(i), amely(ek)ből adóköteles jövedelme származik

Foglalkozás tevékenység	Díjazás s nélküli	Jövedelmi kategóriák				
		1	2	3	4	5
1. Szakértő, Országgyűlés Hivatala			X			
2. BKV Zrt. Igazgatósági tag			X			
3. Önkormányzati képviselő XVI. kerület			X			
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

3. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló, alkalmankénti, díjazással járó tevékenysége(i), amennyiben az összes alkalmankénti tevékenységért járó díjazás teljes összege egy naptári évben meghaladja a 2 000 000 forintot

Alkalmankénti tevékenységek, amennyiben a díjazás teljes összege egy naptári évben meghaladja a 2 000 000 forintot	Jövedelmi kategóriák				
	1	2	3	4	5
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

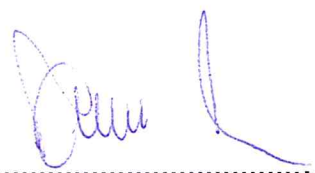
- I. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló gazdálkodó szervezetben, jogszabály által létrehozott testületben vállalt tagsága(i) (ideértve a pártoló, illetve tiszteletbeli tagságot is), tisztsége(i), valamint bizalmi vagyonkezelési jogviszony alapján fennálló vagyonrendelői, vagyonkezelői, illetve kedvezményezetti jogállása(i)**

Tagás, tisztség, tevékenység, valamint vagyonrendelői, vagyonkezelői, illetve kedvezményezetti jogállás	Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák				
		1	2	3	4	5
1.BKV Zrt. Igazgatósági tag			X			
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						

II. A nyilatkozatot adónak a nyilatkozat megtételekor fennálló gazdálkodó szervezetben, jogszabály által létrehozott testületben vállalt tagsága(i) (ideértve a pártoló, illetve tiszteletbeli tagságot is),, tisztsége(i), valamint bizalmi vagyonkezelési jogviszony alapján fennálló vagyonrendelői, vagyonkezelői, illetve kedvezményezett jogállása(i)

Közpolitikával kapcsolatos kérdésekre esetleg befolyást gyakorló érdekeltség vagy gazdasági társaság	Meghatározó befolyást biztosító tulajdoni érdekeltség aránya	Díjazás nélküli	Jövedelmi kategóriák				
			1	2	3	4	5
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							

Kelt: Budapest, 2023 év 02 hó 16 nap



 Aláírás

